



# " Domaine Mirabet "

Commune de Ponteilla



## *Frais d'achat*

### **OPTION :**

7 Jours

### **A LA RESERVATION :**

5% du prix du terrain ( chèque non encaissé)

### **A LA SIGNATURE DE L'ACTE AUTHENTIQUE CHEZ LE NOTAIRE:**

100 % du prix du terrain

3 % frais d'actes du notaire

5,89 % droits de mutation à l'administration fiscale

680 € TTC Plan individuel du lot géomètre

590 € TTC Bureau d'étude (contrôle conformité construction)

300 € TTC Frais de dégradation

100 € Impôt foncier

### **A L'OBTENTION DU PERMIS DE CONSTRUIRE**

Exonéré de Taxe d'aménagement communale

Exonéré de PAC